

0282

14-00276/17



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

U 786343

5/4/17
১-1/107643

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/sheets & the endorsement sheet/sheets attached with this document are the part of this document.

বিসেস

Additional District Sub-Registrar
Rajarhat, New Town, New P.S.

05 APR 2017

স্বাক্ষর

বিসেস

—ঃ জেনারেল পাওয়ার অফ এ্যাটর্নী বা আমমোক্তার নামা দলিল ঃ—

বরাবর ঃ মিন্টু নস্কর (PAN CARD NO.- AKHPN3282A), পিতা- হাবুল
নস্কর, সাং ও পোস্ট- চকপাঁচুড়িয়া, থানা- নিউটাউন, জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা,
কোলকাতা- ৭০০১৫৬, জাতীয়তায় ভারতীয় নাগরিক, ধর্মে - হিন্দু, পেশা- ব্যবসা।

পরবর্তী পৃষ্ঠায় -

১০০০-১০০০
১০০০

-ঃ ২ ঃ-

লিখিতং ঃ সঞ্জয় নস্কর, পিতা- অর্দ্ধেন্দু নস্কর, সাং ও পোষ্ট- চকপাঁচুড়িয়া, থানা- নিউটাউন, জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, কোলকাতা- ৭০০১৫৬, জাতিয়তায় ভারতীয় নাগরিক, ধর্মে - হিন্দু, পেশা- ব্যবসা।

কস্য জেনারেল পাওয়ার অফ এটর্নীর বা আমমোক্তার নামা দলিল পত্র মিদং কার্যধাণেঃ— জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- রাজারহাট - নিউটাউন, এ. ডি. এস. আর. অফিস রাজারহাট কলকাতা পরগণাস্থিত হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্যসরকার অধীনে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টার বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলীস্বত্ব বিশিষ্ট নিম্নে তপশীল ভুক্ত মৌজা- চকপাঁচুড়িয়া, জে. এল. নং- ৩৩, হাল (আর. এস.) ও এল আর. ১০৬১ নং দাগে শালি ১ একর ১২ শতক জমির মধ্যে ১০ শতক জমি যাহা আমি অত্র লিখিতং বিগত ইং- ০৫/০৪/২০১০ তারিখে বিধান নগর এ. ডি. এস. আর. অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৬ নং সি. ডি. ভল্যুমে ৩৯৯১ নং হইতে ৩৯৯৯ নং পৃষ্ঠায় নকলকৃত ৩৪৯০ নং এককেতা সাফ কোবালা দলিল মূলে চকপাঁচুড়িয়া গ্রাম নিবাসী বনমালী নস্কর, ভগবতী নস্কর দিং এর নিকট হইতে খরিদ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া বর্তমান এল. আর. জরিপের কৃষি ২৪৬৮ নং খতিয়ানে নিজ নাম বরাবরে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করিয়া মালিকের নিজ খাসে ভোগদখল ও মালিকদখলিকার নিযুক্ত আছি।

এক্ষনে নিম্নে তপশীলে বর্ণিত হাল (আর. এস.) ও এল আর. ১০৬১ নং দাগে শালি ১ একর ১২ শতক জমির মধ্যে ০৫ (পাঁচ) শতক জমি যাহা আমার পক্ষে রক্ষনাবেক্ষন ও

পরবর্তী পৃষ্ঠায় -

০৩০৮
১৯৯৮
-ঃ ৩ ঃ-

দেখাশুনার অসুবিধার কারনে অর্থাৎ আমি নতুন ব্যবসা চালু করিবার জন্য বাড়ির বাহিরে থাকিবার প্রয়োজন আবশ্যিক হওয়ায় রেজিষ্ট্রী অফিসে উপস্থিত হইয়া রেজিষ্ট্রী করার অসুবিধার কারনে আমার পরিচিত হীতাকাঙ্ক্ষি ও শুভাকাঙ্ক্ষি অত্র বরাবর চক্‌পাঁচুড়িয়া গ্রাম নিবাসী হাবুল নস্কর মহাশয়ের পুত্র মিন্টু নস্কর - কে আমার পক্ষ হইতে আমমোক্তার নিযুক্ত করিয়া এতদ্বারা স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে উক্ত আমমোক্তার আমার হইয়া আমার পক্ষে আমার নাম বঃকলমে সহি করিয়া নিম্নে তপশীল ভুক্ত জমি-জমা সম্পত্তি সংক্রান্ত যাবতীয় প্রকার বিক্রয়, হস্তান্তর, রূপান্তর লীজ, মর্টগেজ, বায়নাপত্র, ঘোষণাপত্র, আপোষ বন্টন, চুক্তিপত্র, ভ্রম সংশোধন, সাবলিমেন্টারী ডিড, রদকরন দলিল, বন্দ্যোবস্তু দলিল প্রভৃতি যত প্রকারের দলিল দস্তাবেজ আছে তৎসমস্ত নিজ ইচ্ছানুসারে সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিতে পারিবেন। বিক্রয় মূল্য ও বায়নার টাকা বুঝিয়া লইবেন এবং যেকোন এ. ডি. এস. আর. বা ডি. আর. বা এ্যাসুরেন্স অফিসে হাজির হইয়া দলিল রেজিষ্ট্রী করিয়া দিবেন, রসিদ লইবেন, দলিল ফেরতের রসিদে সহি সম্পাদন করিয়া দিতে পারিবেন। উক্ত আমমোক্তার উক্ত ও নিম্নে তপশীলে বর্ণিত জমির কেস মামলা মোকদ্দমা হইলে আর্জি পেশ করা, হাজিরা দেওয়া, সওয়াল জবাব করা, উকিল মোক্তার ব্যারিষ্টারগণকে নিয়োগ করা, তাহাদের ফিস প্রদান করা, আপোষ, সোলেনামা করা, জজকোর্ট, হাইকোর্ট, সুপ্রিম কোর্টে কেস মামলা হস্তান্তর করা, ওকালত নামায় সহি করা, আর্জিতে সহি করা প্রভৃতি কার্য করিতে পারিবেন।

০৩৩৩ নং
০৩৩৩ নং

-ঃ ৪ ঃ-

উক্ত জমি বা সম্পত্তি এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হইলে তাহার ব্যবস্থাদী লওয়া, ভ্যাকেন্ট করিবার ব্যবস্থা করা, কেস মামলা করা, কমপেন্সেশানের টাকা উঠাইয়া লওয়া ইত্যাদি কার্য আমার পক্ষে আমার নাম বংকলমে সহি করতঃ করিতে পারিবেন, স্থানীয় কোন ঝামেলা ঝঞ্জাট হইলে উক্ত আমমোক্তার উপযুক্ত ব্যবস্থা লইতে পারিবেন, স্থানীয় পঞ্চায়েত বা মিউনিসিপ্যালিটির সহিত যোগাযোগ রাখা সহ যাবতীয় প্রকার কার্য করিবার পূর্ণ ক্ষমতা উক্ত আমমোক্তারকে প্রদান করিলাম। উক্ত আমমোক্তার মিউটেশান করিয়া দিতে পারিবেন, মিউটেশান এফিডেভিট মিউটেশান দরখাস্তে সহি করিয়া দিতে পারিবেন। উক্ত আমমোক্তার যাবতীয় কার্য আমার স্বীয়কৃত কার্যের ন্যায় গন্য, কবুল ও মঞ্জুর হইবে।

উক্ত আমমোক্তার উক্ত জমিতে ডেভেলপমেন্টের কার্য করিতে পারিবেন না। প্রকাশ থাকে যে উক্ত আমমোক্তার বিক্রয়লব্ধ অর্থ প্রিন্সিপালের ব্যাঙ্ক এ্যাকাউন্টে ~~অথবা~~ নগদে জমা করিবেন।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরনে, অন্যের বিনানুরোধে ও বিনা প্ররোচনায়, স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে অত্র আমমোক্তার নামা দলিলের সকল শর্ত ও মর্ম সাম্যক অবগত হইয়া নিজ সহি, টিপ সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪২৩ সালের ২২শে চৈত্র, ইংরাজী ৫ই এপ্রিল ২০১৭ সাল।

পরবর্তী পৃষ্ঠায় -

১৩৩২-১৩৩৩

-ঃ ৫ ঃ-

—ঃ তপশীল বর্নিত আমমোক্তার নামা সম্পত্তির পরিচয় ঃ—

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- রাজারহাট - নিউটাউন, এ. ডি. এস. আর. অফিস
রাজারহাট কলকাতা পরগণাস্থিত পাথরঘাটা গ্রাম পঞ্চায়েত অন্তর্গত মৌজা- চকপাঁচুড়িয়া
জে. এল. নং - ৩৩, হাল ১০ নং তৌজির হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্যসরকার
অধীনে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেক্টার বাহাদুর অধিকারে রায়তঃ দখলিস্বত্ব বিশিষ্ট বর্তমান
এল. আর. জরিপের কৃষি ২৪৬৮ নং খতিয়ান ভুক্ত অত্র লিখিতং আমার নিজ নামীয় —

হাল (আর. এস.) ও এল আর. ১০৬১ নং দাগে শালি ১ একর ১২ শতক জমির মধ্যে
আমার খরিদা ১০ শতক জমির মধ্যে ০৫ (পাঁচ) শতক জমি অত্র জেনারেল পাওয়ার অফ
এ্যার্টনী বা আমমোক্তার নামা দলিল ভুক্ত আমমোক্তারকৃত সম্পত্তি হইতেছে।

মুসাবিদাকারক ঃ-

Fazidul Islam
Advocate
District Judges Court
Barasat

Enrol. No. - F/1175/1387/2011

কমপিউটার কম্পোজ —

Subrata Mukherjee

সুরত মুখার্জী

শিখরপুর, রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা











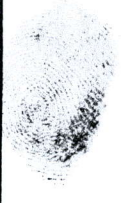

ইসাদি ঃ-

১) দেবী নরসিং
মিতা - বসন্তপুর
সহ. - দেবী নরসিং

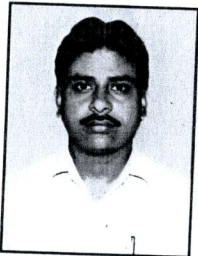
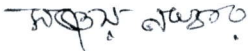










২) Ghim Naskar
S/O Late
Jiban Naskar
viu - Chakpachuria

NATURE OF THE
PRESENTANT/
EXECUTANT/SELLER/
BUYER/CAIMENT
WITH PHOTO


UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908
N.B. - LH BOX- SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

 	LH					
	RH.					

ATTESTED :- 

 	LH					
	RH.					

ATTESTED :- 

 PHOTO	LH					
	RH.					

ATTESTED :-



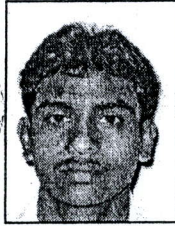
ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD

GGC3898855

পরিচয় পত্র



Elector's Name Sanjay Naskar

নির্বাচকের নাম সঞ্জয় নস্কর

Father's Name Ardhandu Naskar

পিতার নাম অর্কেন্দু নস্কর

Sex M

লিঙ্গ পুং

Age as on 1.1.2006 19

১.১.২০০৬ এ বয়স ১৯

Address:

Naskar Para ,Baidya Para, Mandal Para. Patharghata
Rajarhat North 24 Parganas 700135

ঠিকানা:

নস্কর পাড়া, বৈদ্য পাড়া, মণ্ডল পাড়া . পাথরঘাটা রাজারহাট উত্তর ২৪ পরগণা
৭০০১৩৫

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

Assembly Constituency: 91-Rajarhat (SC)

বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র : ৯১-রাজারহাট (তপশিলী জাতি)

District:North 24 Parganas

জেলা: উত্তর ২৪ পরগণা

Date: 10.03.2006

তারিখ: ১০.০৩.২০০৬

198/0988



ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
GGC3034717



নির্বাচকের নাম : মিন্টু নস্কর

Elector's Name : Mintu Naskar

পিতার নাম : হাবুল নস্কর

Father's Name : Habul Naskar

লিঙ্গ / Sex : পুং / M

জন্ম তারিখ : XX / XX / 1984
Date of Birth

GGC3034717

ঠিকানা:
নস্কর পাড়া চকপাটুড়িয়া পাথরঘাটা রাজারহাট উত্তর 24
পরগণা 700135

Address:
Naskar ParaChak Panchuria
Patharghata Rajarhat North 24 Parganas
700135

Date: 13/08/2007

91-রাজারহাট (তপশিলী জাতি) নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক
নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি

Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for
91-Rajarhat (SC) Constituency



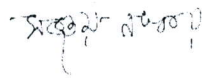
ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিষ্টে নাম
তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার
জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No.
in the relevant Form for including your name in the
roll at the changed address and to obtain the card
with same number.

196/9293



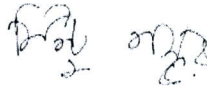
Major Information of the Deed

Deed No :	IV-1523-00276/2017	Date of Registration	05/04/2017
Query No / Year	1523-1000107643/2017	Office where deed is registered	
Query Date	03/04/2017 12:14:56 PM	A.D.S.R. RAJARHAT, District: North 24-Parganas	
Applicant Name, Address & Other Details	S Molla Hudarait,Thana : Rajarhat, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700135, Mobile No. : 8649877469, Status :Others		
Transaction	Additional Transaction		
[4002] Power of Attorney, General Power of Attorney			
Set Forth value	Market Value		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 50/- (Article:48(d))	Rs. 7/- (Article:E)		
Remarks			

Principal Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Fingerprint	Signature
	Mr Sanjoy Naskar Son of Ardhendu Naskar Executed by: Self, Date of Execution: 05/04/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/04/2017 ,Place : Office	 <small>05/04/2017</small>	 <small>LTI 05/04/2017</small>	 <small>05/04/2017</small>
Chakpanchuria, P.O:- Chakpanchuria, P.S:- New Town, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700156 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:AIYPN5658HStatus :Individual				

Attorney Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Mr Mintu Naskar (Presentant) Son of Habul Naskar Executed by: Self, Date of Execution: 05/04/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 05/04/2017 ,Place : Office	 <small>05/04/2017</small>	 <small>LTI 05/04/2017</small>	 <small>05/04/2017</small>
Son of Habul Naskar Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:AKHPN3282AStatus :Individual				

Identifier Details :**Name & address**

Mr Jayanta Naskar
Son of Bimal Naskar
Chakpanchuria, P.O:- Chakpanchuria, P.S:- New Town, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700156,
Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of Mr Sanjoy Naskar, Mr Mintu Naskar

05/04/2017

**Endorsement For Deed Number : IV - 152300276 / 2017****On 05-04-2017****Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48 (d) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:36 hrs on 05-04-2017, at the Office of the A.D.S.R. RAJARHAT by Mr Mintu Naskar ,Claimant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 05/04/2017 by 1. Mr Sanjoy Naskar, Son of Ardhendu Naskar, Chakpanchuria, P.O: Chakpanchuria, Thana: New Town, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700156, by caste Hindu, by Profession Business, 2. Mr Mintu Naskar, Son of Habul Naskar, Chakpanchuria, P.O: Chakpanchuria, Thana: New Town, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700156, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Mr Jayanta Naskar, , Son of Bimal Naskar, Chakpanchuria, P.O: Chakpanchuria, Thana: New Town, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700156, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 7/- (E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 7/-

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 50/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 50/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 38, Amount: Rs.50/-, Date of Purchase: 03/04/2017, Vendor name: M Dutta



Debasish Dhar
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RAJARHAT
North 24-Parganas, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - IV

Volume number 1523-2017, Page from 4441 to 4453

being No 152300276 for the year 2017.



Dhar

Digitally signed by DEBASISH DHAR
Date: 2017.04.11 14:59:36 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Debasish Dhar) 11-04-2017 14:59:35
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. RAJARHAT
West Bengal.

(This document is digitally signed.)